



REFERAT AF ORDINÆRT AFDELINGSMØDE FOR AFD.80, bolinu.net

Mødelokale 1. sal, Danmarksgade 81, torsdag den 23. november 2023 kl. 17.00

Tilstede:	Inge-Lise Nielsen (IN1)	afd. 1, Deltog ikke
	AnneMette Fairfaks Petersen (AFP2)	afd. 2, Deltog ikke
	Karsten Knudsen (KK3)	afd. 3
	Ingen tilmeldt	afd. 6
	Pernille Mikkelsen (PM7)	afd. 7
	Susanne Henningsen (SH10)	afd. 10
	Steen Hossmann (SH11)	afd. 11
	Bjarne Henningsen (BH12)	afd. 12
	Jørgen Rasmussen (JR14)	afd. 14
	Ragnhild Dons (RD15)	afd. 15
	Mogens Sandbæk (MS17)	afd. 17
	Anne Tromholt (AT18)	afd. 18
	Ingen tilmeldt	afd. 24
	Mogens Nymark (MN25)	afd. 25

Rep. fra hovedbestyrelse.: Hovedbestyrelsesmedlem Jørn Vestergaard Kristensen

Tilstede fra adm.: Teknisk Sekretær Karina Skarnvad og Direktør Jens Chr. Lybecker

Bestyrelsesformand Mogens Sandbæk bød på vegne af bestyrelsen for bolinu.net velkommen til det ordinære afdelingsmøde i afdeling 80.

1. Valg af dirigent

MS17 foreslog Hovedbestyrelsesmedlem Jørn Vestergaard Kristensen som dirigent.

Jørn Vestergaard Kristensen blev valgt som dirigent.

Jørn Vestergaard Kristensen kunne konstatere at mødet i.h.t. vedtægten var lovligt indvarslet. Der er forud for mødet blevet udsendt 2 forslag, som skal behandles på nærværende møde.

Herefter gennemgik JVK Dagsordenen:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om afdelingens virksomhed i det forløbne år ved formanden.
3. Orientering om regnskab for afdelingen regnskabsår 2022.
4. Orientering om budget for afdelingen for regnskabsåret 2024.
5. Evt. forslag.
6. Valg af bestyrelsesformand for 2 år.
Bestyrelsesformand Mogens Sandbæk er villig til genvalg.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år.
Søren Bader (afd. 3 – Fælledparken) – er på valg
Bjarne Henningsen (afd. 12 – Sønderparken) – er på valg og villig til genvalg.
8. Valg af medlem til bestyrelsen for 1 år.
Kurt Jens er fraflyttet afd. 7, Skanseparken. Der skal derfor vælges et nyt bestyrelsesmedlem for 1 år.
9. Valg af 2 suppleanter.
10. Eventuelt.

2. Beretning om afdelingens virksomhed I det forløbne år ved formanden.

Bestyrelsesformand Mogens Sandbæk aflagde beretning for afdelingens virksomhed for det forløbne år. Beretningen vedlægges referatet.

Afdelingsmødet tog beretningen til efterretning.

3. Orientering om regnskab for afdelingen regnskabsår 2022.

Regnskabet 2022 blev gennemgået ved JCL. Regnskabet for 2022 udviser et resultat på kr. 113.039,00 Egenkapitalen udgør herefter kr. 1.970.680,00

Kvartalsrapport for Q3 2023 udviser et realiseret overskud på kr. 18.161,00 Egenkapitalen udgør pr. 30.09 2022 kr. 1.988.841,00

4. Orientering om budget for afdelingen for regnskabsåret 2024.

Budget for 2024 blev gennemgået ved JCL. Budgettet udviser et forventet overskud på kr. 79.650,00.

Egenkapitalen forventes dermed ved udgangen af budgetåret 2024 at være på kr. 2.068.491,00

INTERNETKUNDER: Pr. 26.09.2023 (31.03.2023)

Hastighed	Antal kunder		
4/2 Mbit	30	(31)	- 1
10/10 Mbit	136	(142)	- 6
60/60 Mbit (+ 39 gratister)	377	(392)	- 15
150/150 Mbit	140	(150)	- 10
300/300 Mbit	110	(81)	+ 29
<u>1000/1000 Mbit</u>	<u>72</u>	<u>(60)</u>	<u>+ 12</u>
SUM:	865	(856)	+ 9

Bredbånd only: 608 (566) + 43

TV-KUNDER: Pr. 26.09.2023 (31.03.2023)

TV-Pakke	Antal kunder		
Grundpakke	151	(158)	- 7
Mellempakke	177	(188)	- 11
<u>Fuldpakke</u>	<u>228</u>	<u>(203)</u>	<u>+ 25</u>
SUM:	556	(549)	+ 7

Vi oplever en stigende tilslutning på TV og internet. Dette kan for internettets vedkommende skyldes prissætningen, udbuddet på hastigheder samt gennemførte kampagner i 2023

. Med hensyn til traditionelt Flow-TV er der ingen logisk forklaring på det stigende antal kunder. Prissætningen er meget høj og generelt vinderstreaming frem.

Prissætning for TV i 2024: Varsles efter ordinært afdelingsmøde med virkning fra 01.01.2024

GP= Grundpakke
MP= Mellempakke
FP = Fuldpakke

		2023	2024	stigning	
TV	GP	195	220	+ 25 kr.	(12,82%)
TV	MP	440	480	+ 40 kr.	(9,09 %)
TV	FP	630	660	+ 30 kr.	(4,76 %)

ASOM-Net har på baggrund af forhandlingerne med Viasat Group og Allente indstillet for medlemsforeningerne følgende:

Grundpakken:

Grundpakken forbliver uændret.

Grundpakken vil fortsat indeholde TV2, ligesom Visplay film og serier tilbydes fra GP.

Mellempakken:

Eurosport 1 flyttes til fuldpakken. Dette for at reducere den samlede pris på mellempakken

Fuldpakken:

Fuldpakken reduceres med 6'eren, Canal 9 og Eurosport 2. Til gengæld suppleres FP med Eurosport 1 og Sport Live.

Canal 9 har: 6. valg til Superligaen frem til 06.2024. Pris 18,00 kr. ex. moms

6'eren har: 2. valg til Superligaen frem, til 06.2024. Pris 13,00 kr. ex. Moms

Sport Live er en kanal, der dækker dansk breddeidræt.

Sport Live sender op til 10 timer direkte TV i døgnet fra bl.a. fodbold, futsal, floorball, motorsport, hestevæddeløb, cykling, tennis, bordtennis, amerikansk fodbold, volleyball og basketball.

TV-udbuddet i 2024 omfatter:

- Grundpakke – inkl. TV2 og Viaplay film og serier.
- Mellempakke – med oprindeligt indhold, ex. Eurpsport 1
- Fuldpakke – Med oprindeligt indhold, ex. 6'eren, Canal 9 og Eurosport 2, men inkl. Sport Live.
- Fortsat salg af TV2 Play
- Fortsat web-TV via Playmaker.
- Fortsat Discovery's kanal 4 og kanal 5 – til forskel fra YouSee.
- Fortsat mulighed for at tilbyde Mix-selv.
- Lavere priser på Viaplay Group's tilvalgskanaler.
- Prisstigning i 2025 på Viaplay Group's kanaler på 5%

Internet

Bredbåndshastigheder:

4/2

10/10

60/60

150/150

300/300

1000/1000

Priser 2023:

59 kr./mdr.

89 kr./mdr.

129 kr./mdr.

199 kr./mdr.

229 kr./mdr.

259 kr./mdr.

Priser 2024:

59 kr./mdr.

89 kr./mdr.

129 kr./mdr.

199 kr./mdr.

229 kr./mdr.

259 kr./mdr.

Internetpriserne forbliver i.h.t det udarbejdede budget uændret i 2024.

5. Evt. forslag

Der er ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesformand for 2 år.

Formand Mogens Sandbæk, afd. 17 er villig til genvalg for en 2-årig periode:

Opstillet

Mogens Sandbæk (afd. 17) - Valgt

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år.

Valg af bestyrelsen for en 2-årig periode

På valg:

Bestyrelsesmedlem Søren Bader (afd. 3 - Fælledparken) – er på valg

Bestyrelsesmedlem Bjarne Henningsen – Indkaldt som 1. suppleant (afd. 12 – Sønderparken) – er på valg.
Villig til genvalg

Opstillet:

Karsten Knudsen (afd. 3)

Bjarne Henningsen (afd. 12)

Valgt:

Karsten Knudsen (afd. 3)

Bjarne Henningsen (afd. 12)

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen for 1 år.

Valg af bestyrelsen for en 1-årig periode

På valg:

Bestyrelsesmedlem Kurt Jensen er fra flyttet afdeling 7, Skanseparken. Der skal derfor vælges et nyt bestyrelsesmedlem for 1 år.

Opstillet:

Mogens Nymark (afd. 25)

Valgt:

Mogens Nymark (afd. 25)

7. Valg af suppleanter

1. Pernille Mikkelsen (afd. 7) – Valgt i 2023

2. Anne Tromholt (afd. 18) – Valgt 2023

8. Eventuelt

JCL præsenterede et nyt tiltag med klistermærker til opsætning i lejlighederne med henvisning til telefonnr til bolinu.net samt med henvisning til bolinu.net's web.

Bjarne Henningsen foreslog, at der på klistermærket blev henvist til at telefonnr. var til service/support. Derudover ville afdelingsmødet gerne at det på klistermærket blev anført: **"Beboernes eget bolignet"**.

JCL orienterede om et nyt tiltag til drøftelse i bestyrelsen omkring ændrede internetpakker og prissætning.

Oplæg:

Hastighederne 4/2 og 10/10 nedlægges

60/60 bibeholdes – pris 129 kr. / mdr. (uændret)

150/150 nedlægges

300/300 bibeholdes – pris 229 kr. / mdr. (uændret)

1000/1000 bibeholdes – pris 249 kr. / mdr. (10 kr. reduktion)

Med uændret kundegrundlag, men hvor kunder på 4/2 og 10/10 flyttes til 60/60 og kunder på 150 /150 flyttes til 300/300 udviser budgettet for 2024 et resultat på 185.154 mod nuværende på 79.650.

Bjarne Henningsen foreslog at der i bolinu.net var et fokus på at hjælpe eksisterende og kommende kunder på vej med diverse tilslutningsmuligheder. Det kunne bl.a være forvirrende, hvorledes tilslutning kan udføres, hvis man alene ønsker en fast tilslutning og ikke var i besiddelse af en Router. Her kan en switch anvendes, hvilket iøvrigt kun få kunder er i besiddelse af.

Ref. Jens Christian Lybecker

Fredericia, den 7/12 - 23



Jørn Vestergaard Kristensen (dirigent)



Mogens Sandbæk (Formand)

Bilag: Beretning om afdelingens virksomhed i det forløbne år



Beretning

Årligt ordinært afdelingsmøde i afdeling 80 – bolinu.net torsdag den 23. november 2023

Vi har med beklagelse måtte tage afsked med afd. 1, Høgegårdens medlem i bolinu.nets bestyrelse, Annie Kristiansen, som afgik ved døden tidligere i år. Jeg forslår 1 min stilhed - ære være Annie's minde.

Det forgangene år har været et spændende og godt år for bolinu.net. Vi har sat nogle kampagner i søen, i håbet om at vores beboere og kunder ville tage godt imod kampagnetiltagene. Med glæde kunne vi opleve tilgang af kunder efterfølgende.

Bolinu.net's bestyrelse har yderligere planer for 2024 om at se på antallet af tilbudte internethastigheder samt prissætningen for samme. Med hensyn til vores tv-pakker kan vi ikke lave så mange kampagner. TV-pakkerne udbydes til kostpris og der er dermed ingen indtjening herpå for bolinu.net.

Vi har haft en god og konstruktiv dialog med direktøren for ASOM-Net om de 2 gange vi i 2023 har oplevet nedbrud på internettet over en længere periode. Det er bolinu.net ønske, at der i disse situationer sikres den bedst mulige information til vores beboere(kunder), samtidig med en løbende information til opdatering om udviklingen i forbindelse med udbedring af nedbruddet. ASOM har et system kaldet NOTUS, som løbende kan sikre nødvendig information til enten bolinu.nets hjemmeside eller til ASOM-Nets hjemmeside. Det vil naturligvis kræve mobilt bredbånd for at kunne tilgå disse informationer, men de fleste borgere er i dag også udstyret hermed via egne mobiltelefoner.

Jens Christian Lybecker og jeg har været til Repræsentantskabsmøde i ASOM-Net. På mødet blev regnskabet for foreningen gennemgået, herunder blev repræsentantskabsmødet orienteret om fremtidsplanerne for ASOM-Net. Alt i alt ser fremtiden positiv ud for ASOM-Net og vi håber på mere samarbejde fremover.

Jens Christian Lybecker sidder i programudvalget i ASOM-Net. Her forhandles med Viasat Group og Allente om den fremtidige prisstruktur på Flow-TV samt den fremtidige kanalsammensætning. Vi håber på dagens møde at kunne få en orientering om kanalsammensætningen på grund-, mellem- og fuldpakken samt prissætningen for 2024.

Med hensyn til internettet har vi en plan i bestyrelsen om at forblive Danmarks billigste og bedste udbyder. Vi håber derfor på nogle spændende drøftelser i 2024 om, hvordan vi kan udvikle bolinu.net i den retning. Jo flere af vores beboere, der vælger bolinu.net desto billigere kan vi tilbyde internethastighederne, idet der ikke er enkeltpersoner, der skal tjene på beboernes eget bolignetværk.

Internet kunder i 2023:	En fremgang på:	+9
TV kunder i 2023:	En fremgang på:	+7

Jens Christian Lybecker vil sikkert gerne kommentere på udviklingen og udviklingstallene for 2023.

Jeg er oprindelige valgt ind i bestyrelsen som formand for en 1 årig periode. Det har været et meget spændende år og jeg stiller derfor også gerne mit kandidatur til rådighed for yderligere 2 år, når der skal vælges formand og bestyrelsesmedlemmer til bolinu.net

Afslutningsvis vil jeg gerne takke afdelingsmødet, bestyrelsen for bolinu.net samt administrationen i boli.nu for det gode samarbejde gennem 2023. Det har været et spændende år for bolinu.net og for ASOM-Net og jeg ser, som formand, frem til endnu et år i bolinu.net med nye og spændende tiltag.

Takker for 2023 og ser frem til 2024

Bestyrelsesformand

Mogens Sandbæk