

Referat af ordinært obligatorisk afdelingsmøde
Afd. 10 Korskærparken i medborgerhuset, Ullerupdalvej 13
tirsdag d. 5. september 2023 Kl. 18.30

Tilstede ved mødet: Beboere fra afdelingen. 45 lejemål
Administration: Per Skau (PS)
Fra hovedbestyrelsen: Kurt Dahl (KD)

Pkt. 1 Valg af dirigent
Kurt Dahl

Pkt. 2 Fremlæggelsen af beretning for 2022 samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024.
Jørn V. Kristensen beretning fremsendt/udsendt skriftlig.
Beretning tages til efterretning.
Afdelingsbestyrelsen takker "initiativtagerne til senior fællesskabet" for deres arbejde med en kurv.

PS gennemgår regnskab for 2022 og fremlægger budgettet for 2024 inkl. PPV for 2024.

Budget godkendes.

PS gennemgår klimaregnskab som orienteringspunkt. Efterfulgt af saglig debat.

Pkt. 3 Behandling af eventuelt indkomne forslag.

3.1 Forslag til ændring af ordinært afdelingsmødes dagorden pkt. 6: repræsentantskabsmedlemmer ønskes udpeget blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Jørn motiverer forslag, efter kort debat afstemmes.

Skriftlig afstemning: ja 66 nej 19 blank 3

Forslag vedtaget.

3.2 Vi oplever at elevatorerne ikke bliver rengjort.

Britta motiverer forslaget. PS - Rengøring af elevatorerne er en del af rengøring og skulle rengøres hver uge. Vi følger op på trappevasken.

Afstemmes ikke.

3.3 Hækken er blevet for høj.

Poul motiverer forslaget. Jørn forklarer hvor hækken skal måles fra, efterfulgt af kort debat.

Afstemmes ikke.

Pkt. 4 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

a. Valg af bestyrelsesmedlem.

Lene V. Kristensen, afgår efter tur. – genvalgt uden modkandidater

b. Valg af bestyrelsesmedlem.

Jimmi Frederiksen afgår efter tur, ønsker ikke genvalg.

Kirsten Hellesøe Næssing valgt uden modkandidater.

Pkt. 5 Valg af suppleanter.

1. suppleant Anja Bøttcher.
2. suppleant Jimmi Frederiksen.

Pkt. 6 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.

Afdelingsmødet har lige besluttet at repræsentantskabsmedlemmer vælge blandt bestyrelsesmedlemmerne. Derfor vælger bestyrelsen repræsentantskabsmedlemmerne og der afstemmes ikke.

Pkt. 7 Eventuelt.

Virker alle videokameraerne. PS - systemet vedligeholdes løbende, men der kan godt være et kamera som er ude af drift fra vi opdager det til en udskiftning eller reparation.

Fik et brev om fra boli.nu om et beboerwebsite som var svært at forstå. Kort snak og en opfordring til at kontakte Kristian Post på kontoret for en orientering om websitet.

Ros til bestyrelsen for deres arbejde, træls at der ikke er noget at brokke sig over.

Hvad er det for container med lås på lille parkeringsplads. PS -- den benyttes af viceværterne til deponi bl.a. fra deres feje/suge anlæg.

Ved nr. 168 smides der affald ved affaldscontainerne. Kort debat.

Opfordring til at fodring af måger stoppes.

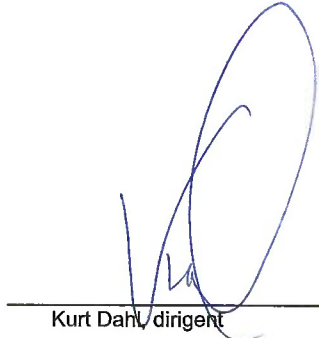
Opfordring fra bestyrelsen til at beboerne kommer med gode ideer til mulige arrangementer bestyrelsen kan arbejde med.

Jørn takker for i aften og tak for valg.

Referat godkendt d. 14 / 9 - 2023



Jørn V. Kristensen, formand



Kurt Dahl, dirigent