



danmarksgade 81
7000 Fredericia
tlf 75 92 48 44
info@boli.nu
www.boli.nu

Fredericia, den 13.09.2023

Budget/Regnskab

Forslag

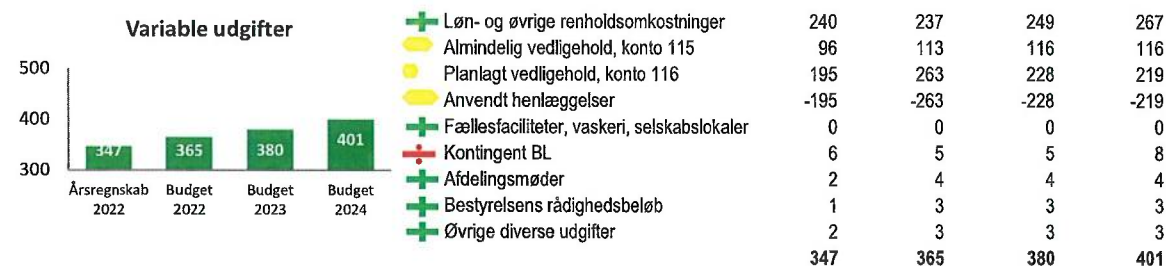
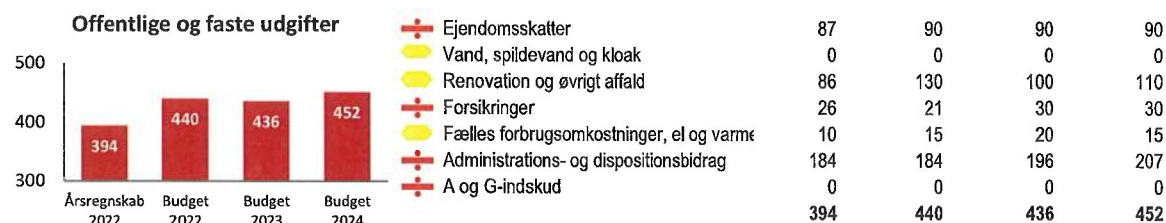
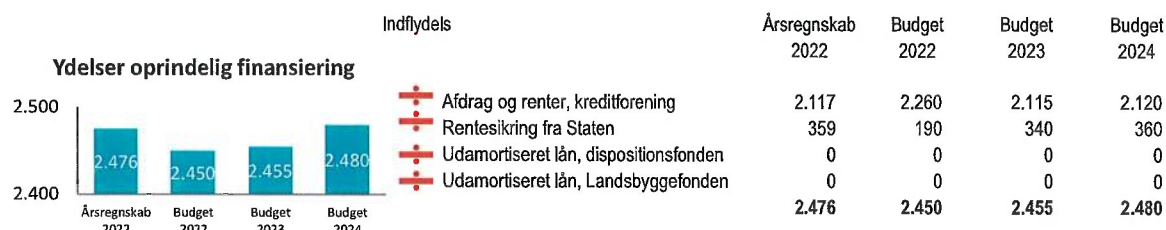
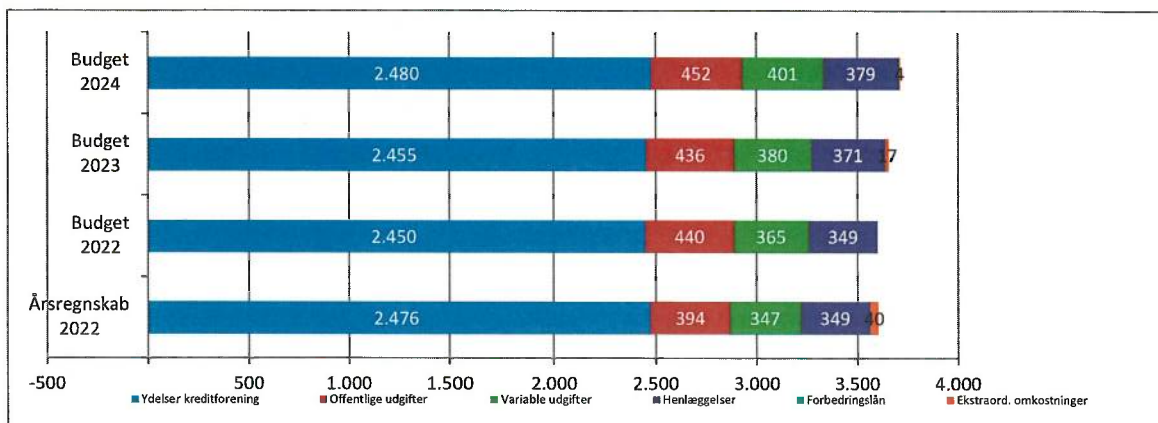
omdelt til afd. 25 Thygesminde Alle II

forud for afdelingsmøde

onsdag d. 20. september 2023

Afdeling 25, Thygesminde II - Årsregnskab 2022 og budget 2024

Alle beløb er i hele 1.000 kr.

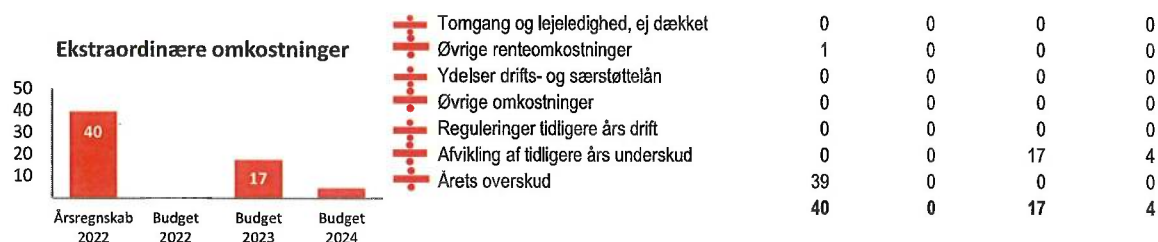
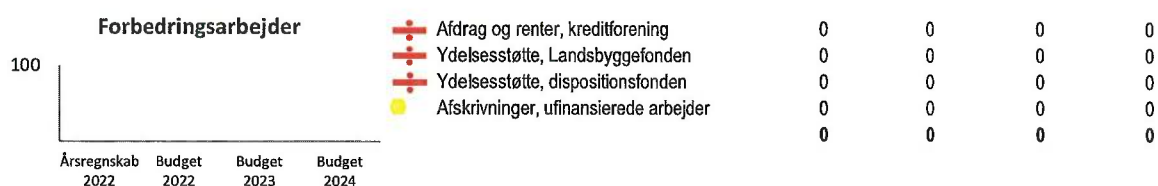
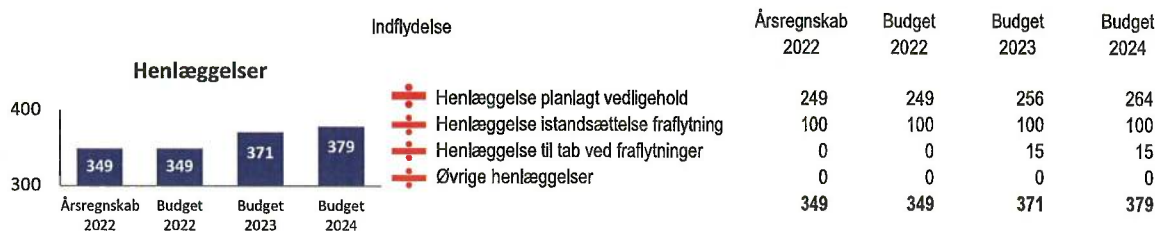


Indflydelse

- + Afdelingen har direkte indflydelse via den valgte afdelingsbestyrelse på niveau for renhold, omkostninger til afdelingsmøde m.v.
- + Afdelingen kan påvirke udgiftens størrelse indirekte ved mindre vandforbrug, affaldssortering, minimering af slitage m.v.
- + Afdelingen kan ikke påvirke udgiften

Afdeling 25, Thygesminde II - Årsregnskab 2022 og budget 2024

Alle beløb er i hele 1.000 kr.



Afdelingens samlede udgifter 3.605 3.604 3.659 3.715

Det fulde årsregnskab for 2022 kan hentes via Landsbygefondens hjemmeside: regnskab.lbf.dk

Huslejeindtægter	3.602	3.602	3.650	3.649
Erhverv & institutioner	0	0	0	0
Kældre og garager	0	0	0	0
Individuelt forbedrede lejemål	8	0	10	0
- merleje til Landsbygefonden	0	0	0	0
Lejeindtægter	3.610	3.602	3.659	3.649
Renteindtægter	0	0	0	0
Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0	0
Indtægter fra fællesfaciliteter	0	0	0	0
Øvrige tilskud m.v.	2	2	0	0
Husleje- og driftssikring	0	0	0	0
Reguleringer tidligere års drift	-7	0	0	0
Indbetalinger fra godtgjorte lejemål	0	0	0	0
Årets underskud	0	0	0	0
Øvrige indtægter	-5	2	0	0

Afdelingens samlede indtægter 3.605 3.604 3.659 3.649

Forskel der skal finansieres via huslejeregulering svarende til en regulering i huslejen på 67 1,8%

Omregnet regulering pr. 1.000 kr. man betaler i husleje 18

Huslejestigningen ligger derfor mellem 111 kr. og 157 kr. pr. måned afhængig af lejemålets nuværende husleje. Gennemsnitlig årlig leje pr. m² kan efter lejeregulering opgøres til 954,65 kr., hvilket er en stigning på 17,12 kr. pr. m² pr. år.

Klimaregnskab 2022

Afd. 25 - Thygesminde 2



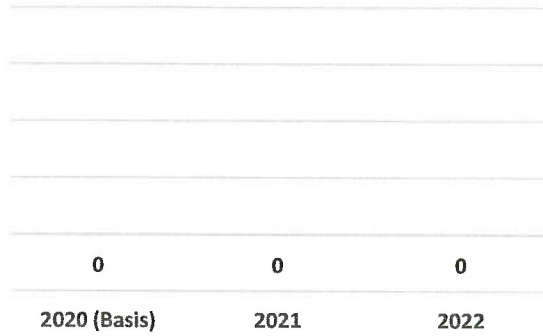
Danmarksgade 81 | 7000 Fredericia
Telefon: 75 92 48 44
E-mail: info@boli.nu





Varme

kWh

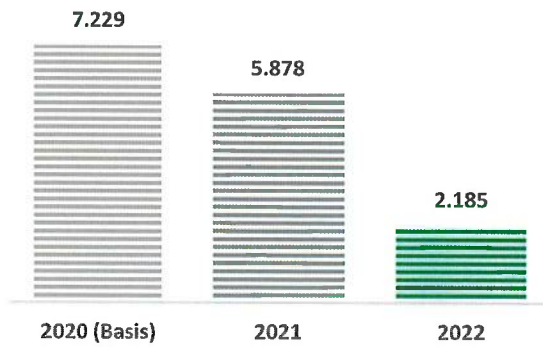


Afdelingen har ikke fælles varmeforbrug



EL

kWh

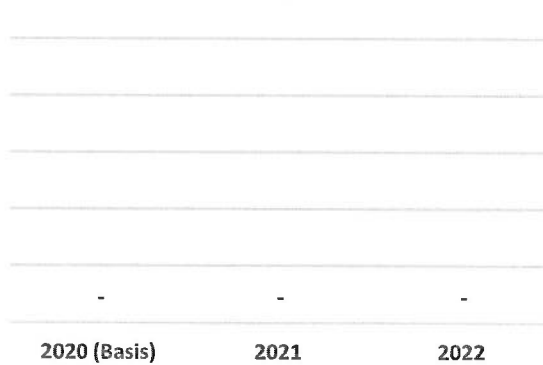


Fællesforbruget i 2022 er elforbruget i fællesarealer faldet med 62,8 % i forhold til 2021.



Vand

m³

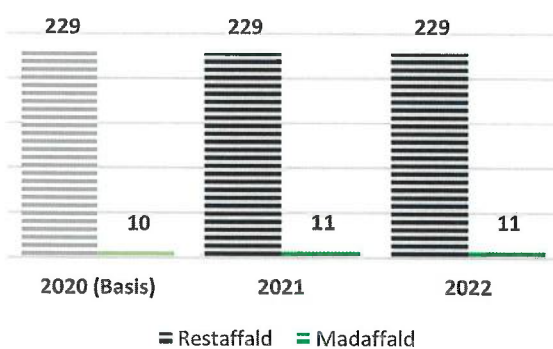


Afdelingen har ikke fælles vandforbrug



Affald

m³

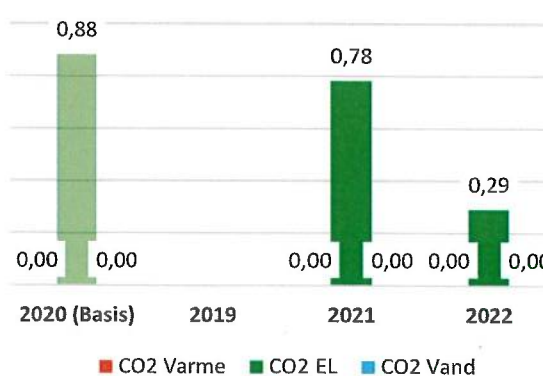


Den afregnede affaldsmængde i 2022 er stort set uændret i forhold til 2021. Madaffald udgør 4,6 % af den afregnede affaldsmængde.



CO₂

Ton



I 2022 udgør den samlede udledning af CO2 for Varme, El og Vand 0,3 ton. Det er et fald på 62,5 % i forhold til 2021.

Jeg ansøger om at opsætte sådan en, ved Hoveddør, den findes i flere størrelser..

Venligst

Frederik Jakobsen Thygesminde alle 130

Frederik Jakobsen



Kære Naboer

Jeg vil hermed anmode om en
ny afstemning om kattehold på
Thygesminde Allé (Indekat)

Denne gang ønsker jeg ligeledes
at få det afprøvet ved en
urafstemning.

Mvh Lykke
Thygesminde Allé 146