



danmarksgade 81  
7000 Fredericia  
tlf 75 92 48 44  
info@boli.nu  
www.boli.nu

**Fredericia, den 06.09.2023**

**Budget/Regnskab**

**Forslag**

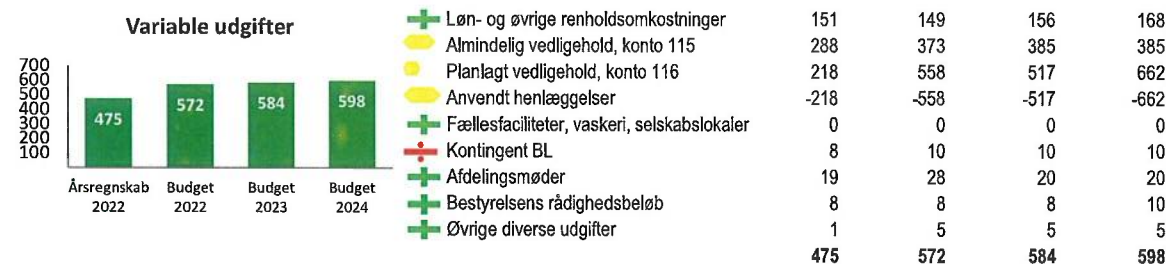
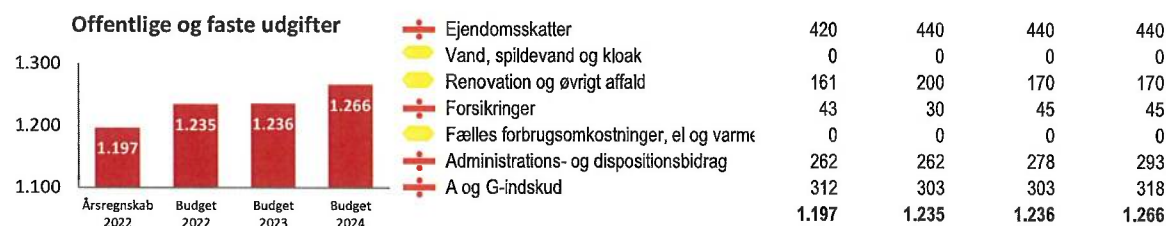
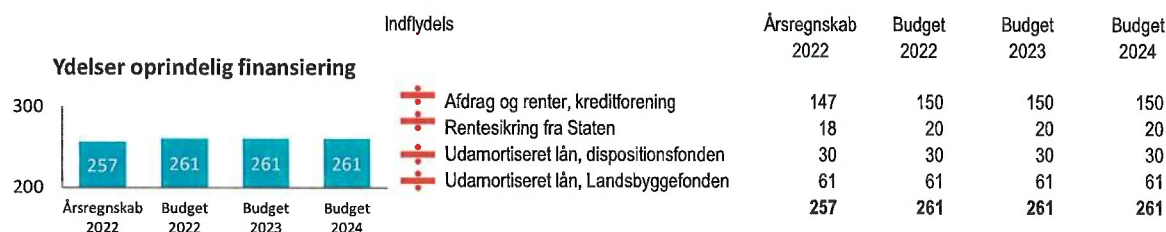
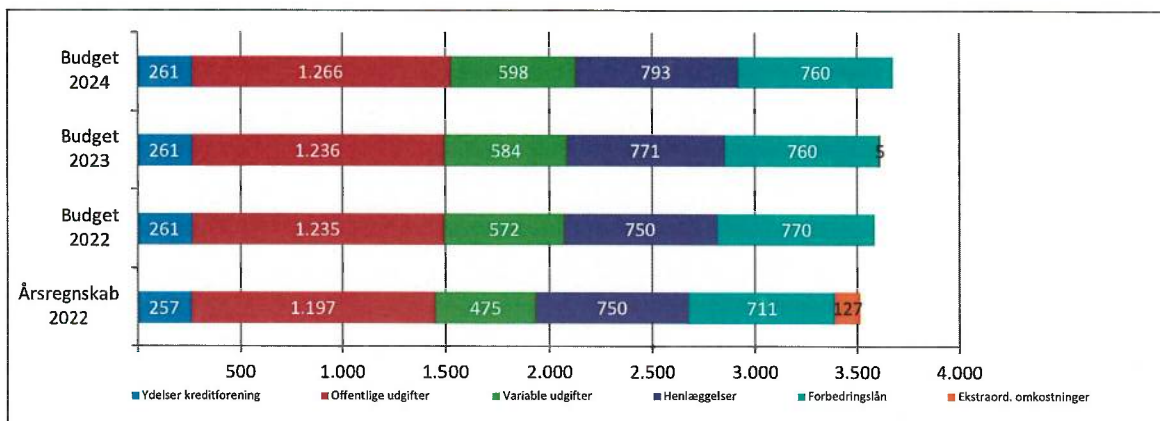
**omdelt til afd. 14 Navervang**

**forud for afdelingsmøde**

**Onsdag d.13. september 2023**

# Afdeling 14, NAVERVANG - Årsregnskab 2022 og budget 2024

Alle beløb er i hele 1.000 kr.

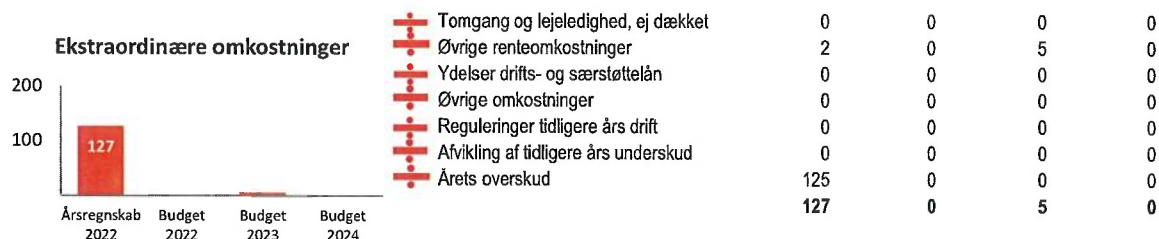
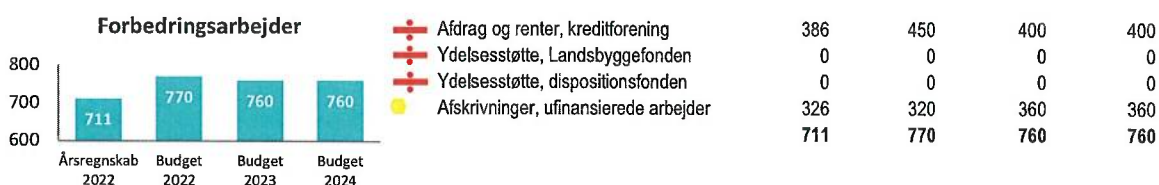
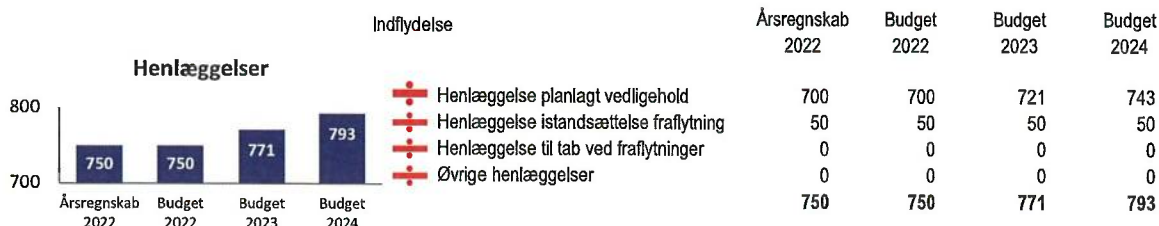


#### Indflydelse

- + Afdelingen har direkte indflydelse via den valgte afdelingsbestyrelse på niveau for renhold, omkostninger til afdelingsmøde m.v.
- + Afdelingen kan påvirke udgiftens størrelse indirekte ved mindre vandforbrug, affaldssortering, minimering af slitage m.v.
- + Afdelingen kan ikke påvirke udgiften

## Afdeling 14, NAVERVANG - Årsregnskab 2022 og budget 2024

Alle beløb er i hele 1.000 kr.



**Afdelingens samlede udgifter 3.517 3.588 3.617 3.678**

Det fulde årsregnskab for 2022 kan hentes via Landsbygefondens hjemmeside: [regnskab.lbf.dk](http://regnskab.lbf.dk)

Huslejeindtægter	3.060	3.117	3.114	3.115
Erhverv & institutioner	0	0	0	0
Kældre og garager	0	0	0	0
Individuelt forbedrede lejemål	377	410	410	385
- merleje til Landsbygefonden	0	0	0	0
<b>Lejeindtægter</b>	<b>3.437</b>	<b>3.527</b>	<b>3.524</b>	<b>3.500</b>
Renteindtægter	2	0	0	0
Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0	0
Indtægter fra fællesfaciliteter	0	0	0	0
Øvrige tilskud m.v.	61	61	93	69
Husleje- og driftssikring	0	0	0	0
Reguleringer tidligere års drift	17	0	0	0
Indbetalinger fra godtgjorte lejemål	0	0	0	0
Årets underskud	0	0	0	0
<b>Øvrige indtægter</b>	<b>81</b>	<b>61</b>	<b>93</b>	<b>69</b>

**Afdelingens samlede indtægter 3.517 3.588 3.617 3.569**

Forskel der skal finansieres via huslejeregulering svarende til en regulering i huslejen på 109 3,5%

Omregnet regulering pr. 1.000 kr. man betaler i husleje 35

Huslestigningen ligger derfor mellem 153 kr. og 216 kr. pr. måned afhængig af lejemålets nuværende husleje. Gennemsnitlig årlig leje pr. m<sup>2</sup> kan efter lejeregulering opgøres til 681,61 kr., hvilket er en stigning på 23,07 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år.

Forslag

at vi må holde 2 hunde i husene.

Vi har selv en lille Shih Tzu, som vil  
nyde godt af lidt selskab, med en på  
hendes egen str.

Bannic

Delcuransvej 18