

**Referat af ordinært obligatorisk afdelingsmøde  
Afd. 23 "Taulov Bystræde" på Tavlhøjcentret  
Torsdag d. 22-09-2022 Kl. 17.00**

Tilstede ved mødet: Beboere fra afdelingen: 10 lejemaal, 20 Stemmer  
Fra hovedbestyrelsen: Jørn Vestergård Kristensen (JVK) og Ragnhild Dons (RD)  
Administration: Jens Christian Lybecker (JCL)

Formanden byder velkommen og foreslog Jørn Vestergård Kristensen som dirigent, hvilket blev godkendt.

**Pkt. 1 Valg af dirigent**

Jørn Vestergård Kristensen (JVK) præsenterede deltagerne fra administrationen og hovedbestyrelsen og kunne efterfølgende konstatere, at afdelingsmødet j.fr. vedtægten er lovligt indvarslet. Der var ingen indvendinger herimod, hvorefter JVK gennemgik dagsordenen.

Valg til stemmeudvalget: Lisa Nielsen  
Christoffer Olesen

Ref.: Jens Christian Lybecker (JCL)

**Pkt. 2 Fremlæggelsen af formandsberetning, regnskabet for 2021 samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2023.**

Tina Vonsild (TV) fremlagde formandsberetning, som blev taget til efterretning. Fremlæggelsen er refereret nedenfor.

*I år har der været lidt uro, men det ser ud til at være faldet ro over afdelingen igen. Vi håber dette vare ved.*

*Vi har haft de sædvanlige møder i hovedafdelingen samt den årlige haverundtur. Her blev det ordnet så der kommer løg i haven. Til haveaffald kommer der en container.*

*Vi håber at hvis der er problemer i afdelingen, så kommer folk til bestyrelsen, så dette kan videregives til hovedkontoret.*

Jens Christian Lybecker (JCL) gennemgik årsregnskabet for 2021.

Jens Christian Lybecker (JCL) gennemgik efterfølgende budgettet for 2023 samt planlagt vedligehold 2023. Afdelingsmødet godkendte efterfølgende budgettet.

JCL gennemgår klimaregnskab som orienteringspunkt.

**Pkt. 3 Behandling af eventuelt indkomne forslag.**

**1. Forslag om opsætning af skilt.**

**TV motiverede på bestyrelsens vegne forslaget, hvorefter afdelingsmødet gik til afstemning.**

<b>Ja:</b>	<b>0</b>
<b>Nej:</b>	<b>20</b>
<b>Blanke:</b>	<b>0</b>
<b>Antal stemmer:</b>	<b>20</b>

**2. Forslag vedr. haveaffald og plantekasser**

Forslaget er fremkommet til afdelingsformanden den 15.09. 2022 og kan derfor ikke behandles på afdelingsmødet. Forslaget skulle j.fr. vedtægten have været afdelingsbestyrelsen i hænde den 08.09.2022.

**Pkt. 4 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.**

- a) Afdelingsbestyrelsesformand Tina Vonsild afgår efter tur, villig til genvalg. Tina Vonsild valgt uden modkandidater som afdelingsformand for en 2-årig periode.
- b) Afdelingsbestyrelsesmedlem Susanne Gynild, afgår efter tur, villig til genvalg. Susanne Gynild valgt uden modkandidater som afdelingsbestyrelsesmedlem for en 2-årig periode

**Pkt. 5 Valg af suppleanter.**

1. suppleant Lisa Ann Nielsen
2. suppleant Jane Vestergård

**Pkt. 6 Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.**

(Repræsentantskabsmedlemmer udpeges blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer.)

**Pkt. 7 Eventuelt**

240 L container til haveaffald leveres i afdelingen.

Man skal holde sin hund i snor på boligafdelingens område i.h.t ordensreglementet.

Poser med restaffald må ikke henstilles udvendigt ved hoveddørene eller andetsteds i boligområdet, idet det tiltrækker måger og rotter i afdelingen.

Der opfordres til at der kan komme mere sammenhold i afdelingen ved fælles arrangementer eller lignende.

Der kan evt. forsøges kontakt til andre afdelinger i boli.nu, så Taulov Bystrædes beboere evt. kan komme med på ture, der arrangeres af de andre afdelinger.

Lisa Ann Nielsen; Østergade 2b er "flagmand" i afdelingen. Flaget kan udlånes ved henvendelse til Lisa Ann Nielsen.

Jørn Vestergård Kristensen takker for god ro og orden.

Referat godkendt d. 6 / 10 - 2022

  
Tina Vonsild, formand

  
Jørn Vestergård Kristensen, dirigent