

	<b>KORSKÆRPARKEN AFD. 10</b>	
Dagsorden		Referat

Sag:	Bestyrelsesmøde afd. 10				
Sted:	Bestyrelseslokalet	Dato:	09-11-2020	Kl:	19:00
Deltagere:	Jørn V Kristensen, Susanne Henningsen, Lene V Kristensen, Robert Flensborg, Jimmi Frederiksen.				
Fraværende:					
Referent:	Jørn V Kristensen.				

Pkt.	Dagsorden:	Referat:
1	Velkomst:	Alle er fremmødt
2	Godkendelse af seneste referat:	Godkendt
3	<p><b>Boli.nu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Formandsmøde:</li> <li>b. Konto 114 – 115</li> <li>c. Værelser og Gildesal</li> <li>d. Varevogne P-plads</li> <li>e. Container.</li> <li>f. Bænk. Bænk ved opgang 166 lovet på beboermødet – pris og forslag vedhæftet.</li> <li>g. Vores Hække. Hækkklipping indvendigt ved terrasserne. Er besluttet at lejer selv skal klippe i 2017. Aftalt at vi indkøber hækkklipper som lejerne kan låne.</li> <li>h. Skilte ved indkørslerne. Bestyrelsen ønsker vejskilte som Boligkontoret har. PS undersøger pris.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Se seneste referat.</li> <li>b) Konto 114 (renhold) følger fint budget. Konto 115 er der p.t. et forbrug på 298.000 kr. og der er budget på 487.000 kr. så det ser fint ud.</li> <li>c) Vi udlejer ikke gæsteværelserne på grund af, vi ikke kan sikre en sikker rengøring af gæsteværelserne, da det er lejerne selv der skal rengøre. Det kommer meget bag på bestyrelsen at vores Egendomsfunktionærene ikke skal vi sikre rengøringen bliver det en ekstra omkostning for afdelingen. Foreløbig er der tale om 4 uger.</li> <li>d) Skilte til varevogne er vi enige om, at vi sætter på efter trailerparkeringen og helt henne ved gavlen af blok 13 P FORBEHOLDT VAREVOGNE</li> <li>e) Kommunen er stoppet med at stille container ud til container weekend, så skal vi lave det for egen regning. Det betyder at vi skal afregne pr. ton til 1500 kr. + moms. Vi kan ikke lige vurdere, hvor mange ton der er tale om. Og er dermed fravalgt.</li> <li>f) Indkøb af bord/bænk til blok 9 tilbud og forslag er fremsendt. Venter til forår med indkøb. Pris. 4.993,75 kr.</li> <li>g) Michael Team Vest har indkøbt Hækkklipper til udlån Det skal være en Akku hækkklipper</li> </ul>



<p>i. P-pladser ved 184. Hvordan får vi håndteret de små parkeringspladser gavlt af nr. 184 – PS snakker med p-selskabet.</p> <p>j. Stop for gennemkørsel. Afspærring ved blok 14 biler kører op på fortovet for at komme ind i området. PS finder løsning sammen med viceværterne.</p> <p>k. Måger. Hvor bliver skriv på fodring af måger af – PS følger op.</p> <p>l. Dørlås. Dørlås ved nr. 162 kan den ændres således døren er længere åben. PS følger op.</p> <p>m. Vinduer og døre. Smøring/justering af vinduer og døre – udsættes grundet Corona.</p> <p>n. Beslag i opgangsvinduerne. Vinduesbeslag i opgangene bliver ødelagt, kan vi finde nogle mere holdbare. PS følger op,</p>	<p>h) Vejskilte ud mod Korskærvej. Jørn V Kristensen og Per Skau arbejder videre med en læsning</p> <p>i) Per Skau har ikke fået tilbagemelding fra P selskabet.</p> <p>j) Pullert ved blok 14, så bilerne ikke kører ind i området. Der ligger i forvejen en marksten og har aftalt med Michael Team Vest at vi lægger 2 ekstra marksten, så skulle der ikke komme flere biler ind den vej.</p> <p>k) Der er blevet opsat ny information mht fodring af måger. Bestyrelsen er ikke tilfreds med udgaven. Vi udformer selv en ny</p> <p>l) Er udbedret</p> <p>m) Stadigvæk udsat pga Corona virus</p> <p>n) Der er fundet en mulig løsning som er opsat som forsøg</p> <p>o) Laves når det passer ind Team Vest's arbejde</p> <p>p) Blomsterløg i græsplænen og græs vi lade stå uklippet på voldene. Vi gå en tur i foråret og aftale præcis hvor og hvordan vi ønsker det sammen med Per Skau og Michael Team Vest.</p> <p>q) Trælister på betonplinterne kikker vi på i løbet af vinteren om det er noget vi selv kan håndtere.</p>
--	--



	<p>o. Sti ved blok 12. Tidligere aftalte sti er ikke udført – PS følger op.</p> <p>p. Biodiversitet i de grønne områder. Græsset på volden ønskes ikke slået så ofte. PS aftaler interval med viceværterne.</p> <p>q. Betonplinterne. Trælister på betonplinter ønskes fortsat monteret.</p>	
<p>4</p>	<p>Beboer arrangementer 2020: <b><i>Alle datoer er med forbehold for covid 19 situationen</i></b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uge43 Hjerterstarter kursus. <b>Afholdt.</b></li> <li>• Containerweekend Robert undersøger mulighederne. <b>Aflyst pga Kommunen.</b></li> <li>• 05/12 kl ??:?? Tysklandstur / Julefrokost. <b>Aflyst pga af rejseanbefalingerne</b></li> </ul>
<p>5</p>	<p>Beboer arrangementer 2021: <b><i>Alle datoer er med forbehold for covid 19 situationen</i></b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 10/02 kl 18:00 Mød Bestyrelsen Bestyrelsen promoverer i januar <b>Aflyst</b></li> <li>• 27/03 kl 10.00 Brunch. Indbydelse udsendes primo februar <b>Aflyst</b></li> <li>• 09/06 kl 18:00 Mød Bestyrelsen</li> </ul>

	<b>KORSKÆRPARKEN AFD. 10</b>	
Dagsorden		Referat

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 21/08 kl 17:00 Sommertur 2021.</li> <li>• 07/09 kl 17:00 Afdelingsmødet ald. 10</li> </ul>
6	Evt.	Jørn er af den opfattelse at der er udleveret for mange uberettiget P-tilladelser fra Boli.nu side. Dette er ikke tilfredsstillende. Tager det op på næste møde
7	Næste møde	

Formand Jørn V Kristensen

