

**Referat af ordinært obligatorisk afdelingsmøde  
Afd. 24 – ” Thygesminde Alle” i fælleshuset  
mandag d. 23. september 2019 - Kl. 17.00**

Tilstede ved mødet: Beboere fra afdelingen. 17 lejemål, 20 beboer  
Administrationen: Jens Christian Lybecker, Per Skau  
Fra hovedbestyrelsen: Erik Bennedsen

**Pkt. 1 Valg af dirigent**  
Erik Bennedsen

**Pkt. 2 Fremlæggelsen af beretning for 2018 samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020.**

Per fremlægger beretning: Der er i år lagt flis i nogle af bedene det kommer i alle bede, der er tidligere besluttet at etablere blomstereng i det høje græs, det bliver i stedet for tulipanløg og sættes her i efteråret, der arbejdes i opmærkning af parkeringsbåsene, igen i år udskifter vi fuger på en gavl denne gang ved nr. 108. Vi oplever problemer med parkeringen i afdelingen, hvor lejer indbyrdes uenige. Beretningen taget til efterretning.

PS fremlægger regnskab for 2018 og budgettet for 2020 samt planlagte arbejder for 2020.  
Budget vedtages.

**Pkt. 3 Behandling af eventuelt indkomne forslag.**

**1. Det skal være muligt, at andre afdelinger i boli.nu kan leje festsalen til angementer i hverdage.**

Per motiverer. Efter saglig debat skriftlig afstemning.

Ja 32            nej 2            blank

Forslag vedtaget.

**2. etablering af 2 aflåselige scooterskure i eksisterende cykelskure.**

Per motiverer forslaget efterfulgt af kort debat omkring brugen og brugeren af scooterskuret.

Skriftlig afstemning            ja 19            nej 14            blank 0

Forslag vedtaget.

**Pkt. 4 Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.**

**a.** Afdelingsbestyrelsesmedlem Mariann Knudsen – afgår efter tur.

Karin Zachariassen - vælges enstemmigt

**Pkt. 5 Valg af suppleanter.**

1.sup. Aase Nielsen

2.sup. Helle Jensen

**Pkt. 6**      **Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.  
(Repræsentantskabsmedlemmer udpeges blandt  
afdelingsbestyrelsens medlemmer.)**

**Pkt. 7**      **Eventuelt**

Der er generelt utilfredshed med vedligeholdsstanden/renhold i afdelingen, miljøskurene er tit beskidte, efter græsslåning fejles fliserne ikke, hvilket betyder at græs slæbes med ind i opgangene og lejlighederne.

Cykelindsamling ønskes.

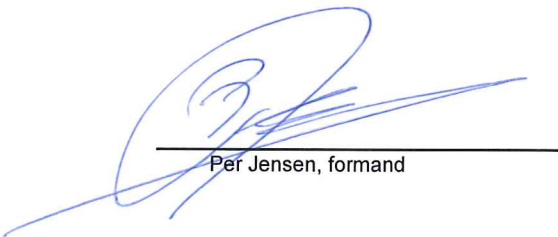
Bestyrelsen arbejder på at få et ekstra kælderrum, hvis viceværterne ikke skal bruge det.

Emhætte virker ikke ordentligt. Opleves dette rettes henvendelse til viceværterne.

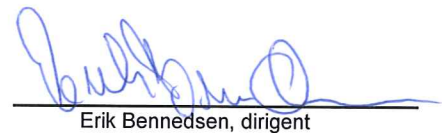
Trappevaskerne bruger fælleshuset til at spise deres madpakke.

Viceværterne bruger toiletterne i gæsteværelserne, viceværterne bør være opmærksomme på om gæsteværelserne er udlejet.

Referat godkendt d. 7 / 10 - 2019



Per Jensen, formand



Erik Bennedsen, dirigent